

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.10.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Чапаева, д.2/3, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Л.И. Бетеевой Залентины Васильевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 2у/2015 от 04.04.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 2/3, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Чапаева:

S= 2902,60

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.плещ.	комплекс работ	руб./кв.м	2,89	8388,51
Содержание территорий					0,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
2	Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
3	Расконсервация системы отопления (начало отопительного сезона)	1,00	здание	330,00	330,00
4	Ликвидация воздушных пробок (ГВС)	0,02	100 стояков	28932,31	578,65
5	Снятие показаний ИПУ, ОДПУ электроэнергии, обработка, передача в РСО	61,00	1 прибор учета	31,00	1891,00
6	Снятие показаний с прибора учета тепловой энергии и ГВС, 1/2 от стоимости	1,00	1 прибор	320,00	160,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2902,60	кв.м	0,35	1015,91
Коммунальные ресурсы на СОИ					
8	Электрическая энергия за сентябрь 2021	308,00	кВт*ч	5,24	1613,92
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	2902,60	кв.м	1,78	5166,63
Прочие услуги					
10	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	38190,23	1909,51
11	Услуги банка				318,54
12	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	месяц	5000,00	5000,00
ИТОГО:					26806,44
2. Всего за период с 01.10.2021г по 31.10.2021г выполнено работ на сумму					26 806,44р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК



Handwritten signatures of the parties involved in the act.